

KAURI CAB

VATTENFALL 

 eurofiber

Pressemitteilung

04.05.2022

Langfristige Kooperation zwischen KAURI CAB und Vattenfall Eurofiber beschlossen

Die Projektentwicklungsgesellschaft KAURI CAB und Vattenfall Eurofiber setzen in Berlin neue futuristische Wohnmaßstäbe: Im Januar 2022 wurde ein Vertrag zum exklusiven Ausbau und Betrieb eines hochleistungsfähigen Campus- und Gebäudenetzes (FTTH) für das Havelufer Quartier geschlossen.

KAURI CAB plant an der Streitstraße 5-19 in Berlin-Spandau auf ca. 130.000 qm Nutzungsfläche insgesamt knapp 1.800 Mietwohnungen vom Ein-Zimmer-Apartment bis zur Fünf-Zimmer-Wohnung, Gemeinschaftsflächen und Läden. Hinzukommen Townhouses, Co-Living, Mikroapartments und barrierefreie Seniorenwohnungen, sodass ein komplexes Wohnquartier für verschiedenste Nutzer entsteht. Das Besondere an dem Konzept: KAURI CAB teilt die Wohnungen nicht nach Nutzern wie `Single´ und `Familien´ ein, sondern nach Interessen: Genießer erhalten besser ausgestattete Küchen und Sportler die Möglichkeit einer Boulderwand oder Sauna in ihrer Wohnung. Das Vorhaben soll bis Ende Q1 2024 fertiggestellt werden.

Neben der Schaffung von gefragtem Wohnraum setzt KAURI CAB bei seinem Konzept dieses zukunftsweisenden Campus auf das Know-how von Vattenfall Eurofiber (VFE) im Bereich der

Glasfasernetze. Für die Kooperation wurde nun ein Vertrag zum exklusiven Ausbau und Betrieb eines hochleistungsfähigen Campus- und Gebäudenetzes (FTTH) im Bereich des Bauprojektes geschlossen.

„Der gesamte Campus sowie die Gebäude erhalten zukunftsweisende Glasfasernetze, die Dank unseres #OpenAccess den Bewohnern eine Vielfalt von schnellen und zukunftssicheren TK-Angeboten ermöglichen wird“, so Oliver Pietsch, Direktor Real Estates VFE. Darüber hinaus wird Kauri CAB auf dem Campus, mit Unterstützung des Beratungsunternehmens Drees & Sommer, auch weitere IoT-Dienstleistungen im Bereich wohnungswirtschaftlicher Anwendungen projektieren. „Die hochwertige Infrastruktur ermöglicht nahezu unbegrenzte Möglichkeiten für Eigentümer- und Bewohner im Bereich TK und Wohnungswirtschaft“. Es handelt sich bereits um das dritte Teilbauprojekt der VFE seit Sommer 2021 in Spandau und unterstreicht, dass VFE die Mission, die Berliner mit Glasfaser bis in die Wohnung zu versorgen, erfolgreich angeht.

„Wir haben mit dem Havelufer Quartier einen besonderen Campus entworfen, der eine Alternative zu den klassischen Nutzergruppen aufgreift und den künftigen Nutzern eine hohe Aufenthalts- und Wohnqualität bieten soll“, erklärt Luca Bauernfeind, geschäftsführender Gesellschafter der KAURI CAB, „und diesen Qualitätsanspruch wollen wir auch im Bereich Digitalisierung und Kommunikation umsetzen. Gerade durch die Corona-Pandemie und die neuen Homeofficemöglichkeiten hat sich ja gezeigt, wie wichtig ein guter Internetanschluss zuhause ist und wie rückständig diese Anschlüsse leider oft in Deutschland noch sind. Deshalb war es uns wichtig, für unsere neuen Bewohner eine optimale Vernetzung zu schaffen – sowohl im Quartier, als auch digital in die Welt.“

Über KAURI CAB

KAURI CAB wurde 2008 in Berlin gegründet und ist ein Full-Service-Anbieter für Wohn- und Gewerbeinvestitionen vor allem in Berlin sowie in anderen Metropolen. Das Unternehmen schafft durch die Digitalisierung und durch unkonventionelle Konzepte neue und spannende Arbeits- und Lebensräume. Neben dem Havelufer Quartier baut KAURI CAB mit der Wasserstadt Mitte in der Europa City ein weiteres Wohnquartier.

<https://www.kauricab.de/>

Über Vattenfall Eurofiber

Die Vattenfall Eurofiber GmbH ist das Joint Venture zum Ausbau eines hochleistungsfähigen Glasfasernetzes in Berlin. Mehr als 500.000 Haushalte und Unternehmen werden bis Ende 2026 den Zugang zu FTTB/FTTH-Glasfaseranschlüssen erhalten. Das neue Glasfasernetz bietet gegenüber bestehenden Infrastrukturen eine schnellere und überlegene Verbindung und steht allen Internetanbietern diskriminierungsfrei via Open Access zur Verfügung.

Ihr Ansprechpartner für mehr Informationen:

Vattenfall Eurofiber

Oliver Pietsch

oliver.pietsch@vattenfall-eurofiber.com

Director Real Estate Partner

M +49 1623029958

www.vattenfall-eurofiber.de